

ROMANIA
Județul DĂMBROVITA
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 69
în șirul

Zona 08 Loca 06 Data 2023

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ YARILE GHEORGHIȚA CNP

având adresa de comunicare în: localitatea CORNEȘTI, str. nr.
bl., sc., et., ap., județul/sectorul DĂMBROVITA, codul poștal
e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0,9222 (ha), reprezentând cota parte 1/1 prețul de (*) 9000 (lei)
Date privind identificarea terenului: 0766736253 (avonului)

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral al (**) (5)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)			
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DĂMBROVITA</u>	<u>DIHACT</u> <u>0,95</u> <u>DIHACT</u> <u>0,9222</u>	<u>1/1</u>	<u>14095</u> <u>14095</u>	<u>59</u>	<u>44/</u> <u>29</u>	<u>avale</u>		<u>x</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>		<u>x</u>

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA ☒ NU ☐

| Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
DAN CRISTIAN MIHA
(numele și prenumele în clar)
.....
L.S.
Data: 08.06.2023.

terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1.	DINU ION	Jud. Dambovita, com. Cornesti, sat Cornesti, str. Calea Bucuresti, nr 210
2.	SERBAN LILIANA	Jud. Dambovita, com. Cornesti, sat Cornesti, str. Zarzarilor, nr 19.
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Dambovita	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Cornesti	Nr. din 7417/08.06.2023

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.69 /08.06.2023 depuse de d-na VASILE GHEORGHITA , în calitate de vanzatoare , CNP _____ , identificat cu _____ , seria _____ , nr. _____ eliberat de _____ , la data de _____ , cetatenia Romana , nationalitatea Romana , cu domiciliul în Judetul Dambovita , com. Cornesti , sat _____ , str. _____ nr. _____ prin dl DAN CRISTIAN MIHAI în calitate de imputernicit , CNP _____ , identificat cu _____ , seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLEP Cornesti , la data de _____ , cetatenia Romana , nationalitatea Romana , cu domiciliul în Judetul Dambovita , comuna Cornesti , sat Cornesti , nr. 570. pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

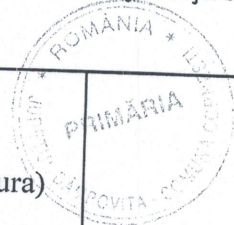
☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☒ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare

juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
--	--

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
	<i>Primar,</i> STANCU RADU (numele și prenumele/semnătura) L.S.	
<i>Secretar general primărie</i> STAN GHEORCHITA	<i>Intocmit consilier,</i> BOBOC GEORGIANA DACIANA	

Data 08.06.2023